

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Општина Лебане  
Општинска управа Лебане  
Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне, комунално-грађевинске  
стамбене и инспекцијске послове  
ROP-LEB-14622-ISAW-1/2016  
Инт.06 Број 351-43-е/16  
06.06.2016. год  
Лебане

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комунално-грађевинске, стамбене и инспекцијске послове Општинске управе Лебане поступајући по захтеву инвеститора Предшколска установа Дечји вртић "Дечја радост" Лебане улица Цара Душана број 68, захтев поднет дана 28.06.2016.године преко пуномоћника Саше Михајловића из Лебана, улица Николе Тесле бр. 13, за издавање решења којим се одобравају радови на санацији објекта зграде дечјег вртића, на основу члана 145.Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС" број 72/09,81/09-исправка 24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13УС,132/14 и 145/14), члана 28.и члана 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл.гласни РС"број 113/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку(„Сл.лист СРЈ број 33/97и 31/01 И „Сл.гласник РС" број 30/10),доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА** се инвеститору Предшколска установа Дечји вртић "Дечја радост" Лебане улица Цара Душана број 68, извођење радова на санацији објекта дечјег вртића са енергетском санацијом,у улици Цара Душана у Лебану,на катастарској парцели број 453/3 у К.О.Лебане.Категорија објекта „V,, ,класификациони број 126310, спратност објекта П+0, површина парцеле 4918,00 м2 .Објекат је укупно нето површине 668.04 м2, бруто површина 806,98 м2.

Предрачунска вредност радова је **9.050.589,77** динара.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат израђен од стране ЈП „Дирекција за планирање и изградњу“ Лебане Ул. Цара Душана 116, Лебане, главни пројектант је Саша Михајловић, дипл. инж. арх. Број лиценце: 300 Н409 09 .Главни пројектант је Саша Ј. Михајловић,дипл.инж.арх ,лиценца број 300 Н40909.

Одговорни пројектант за израду елабората енергетске ефикасности је Саша Ј. Михајловић,дипл.инж.арх ,лиценца број 381 0556 13.

Ослобођено плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта по члану 11.Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта 02 Број 418-2 од 29.01.2015.године.

Ово одобрење престаје да важи ако инвеститор не отпочне са радовима у року од две године од дана правноснажности решења.

**Инвеститор је дужан** да овом органу пријави почетак радова на објекту, осам дана пре почетка извођења радова кроз ЦИС.Уз пријаву радова доставља доказ о плаћеној административној такси и накнаде за Централну евиденцију.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Предшколска установа Дечји вртић "Дечја радост" Лебане улица Цара Душана број 68, поднела је захтев дана 28.06.2016.године преко пуномоћника Саше Михајловића из Лебана, улица Николе Тесле бр. 13 у форми електронског документа ROP-LEB-14622-ISAW-1/2016, интерни број 06 Број 351-43-е/16 ,за издавање решења којим се одобрава извођење радова на санацији објекта дечјег вртића на катастарској парцели број 453/3 К.О. Лебане

Уз захтев је приложено:

- Идејни пројекат израђен од стране ЈП „Дирекција за планирање и изградњу“ Лебане Ул. Цара Душана 116, Лебане, главни пројектант Саша Михајловић, дипл. инж. арх.број лиценце 300 Н409 09 .
- Доказ о праву својине на земљишту-препис листа непокретности број 2764 К.О. Лебане
- Потврду о изузимању из обавеза плаћања дориноса за уређивање грађевинског земљишта издату од стране Ј.П. Дирекција за планирање и изградњу Лебане
- Пуномоћје за подношење захтева ОВ I Број 1256/2016
- Решење о грађевинској дозволи постојећег објекта, број решења 05 Број 351-148 од 24.02.1977. године издато од стране овог одељења
- Доказ о уплати накнаде за СЕОР у износу од 2000,00 динара

У поступку по поднетом захтеву ово Одељење је утврдило да је инвеститор приложио сву потребну документацију прописану чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09,81/09-исправка, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13УС,132/14 и 145/14) и чланом 28. И 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС" број 113/15) за издавање решења којим се одобрава извођење радова на санацији објекта дечијег вртића са енергетском санацијом на катастарској парцели број 453/3 К.О. Лебане.

На основу приложених доказа и утврђеног чињеничног стања одлучено је као у диспозитиву решења.

#### ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ

Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре-Јабланички управни округ у Лесковцу, у року од осам дана од дана достављања.

Жалба се предаје преко овог Одељења, таксирана са 400,00 динара административне таксе.

Решење доставити подносиоцу захтева, општинској грађевинској инспекцији и архиви.

Шеф одсека за урбанизам  
Бранко Дојчиновић, дипл. инж. грађ.