

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Општинска управа Пирот  
Одељење за урбанизам, комунално-  
стамбене послове, грађевинарство  
и инспекцијске послове  
Број : 03-У-351-965/2015  
Датум : 29.12.2015 год.  
П И Р О Т

3927/2015

Одељење за урбанизам, комунално стамбене послове, грађевинарство и инспекцијске послове општинске управе Пирот решавајући по захтеву Општине Пирот са седиштем ул.Српских Владара бр.82, за издавање решења о одобрењу извођења радова на санацији, на основу члана 2, 145 и 148, Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009, исправка 64/2010 одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013, - одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 27 и 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр.22/2015) и члана 192. Закона о општем управном поступку, („Службени лист СРЈ”, број 33/97 и 31/01), издаје :

## РЕШЕЊЕ

Одобрава се инвеститору Општини Пирот, извођење радова на санацији и ревитализацији дела средњовековног утврђења Кале, Горњег и Средњег града, категорије В класификационе ознаке 127301 на кат.парцели бр. 4500 КО Пирот град у Пироту у ул.Војводе Момчила бб.

Идејни пројекат на основу којег се издаје одобрење за санацију и ревитализацију дела средњовековног утврђења Кале, Горњег и Средњег града саставни је део овог решења.

Идејни пројекат израдило је ЈП Дирекција за изградњу Општине Пирот а одговорни пројектант је Александра Манић Ћ, лиценца бр.300 К777 11.

Допринос за уређење грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини сходно члану 7. став 3. Одлуке о доприносима за уређење грађевинског земљишта („Сл.лист града Ниша“, бр.20/2015).

Ово одобрење престаје да важи ако инвеститор не отпочне са радовима у року од две године од дана правоснажности решења.

Инвеститор је дужан да у року од осам дана пре почетка извођења радова пријави почетак извођења радова овом Одељењу и надлежној грађевинској инспекцији.

## О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститор Општина Пирот, поднела је захтев заведен под бр. 03-У-351-965/2015 од 28.12.2015 године, за издавање решења о одобрењу за санацију и ревитализацију дела средњовековног утврђења Кале, ближе описано у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу инвеститор је приложио :

- 1.Идејни пројекат за санацију и ревитализацију дела средњовековног утврђења Кале, Горњег и Средњег града.
- 2.Решење о давању сагласности на идејни пројекат Завода за заштиту споменика културе Ниш бр.1918/2 од 25.12.2015 године.
- 3.Информацију о локацији бр.03-350/483-15 од 09.10.2015 године.
- 4.Доказ о праву на земљишту за кат.парцелу бр.4500, КО Пирот град – Препис листа непокретности бр.8611 КО Пирот град издат од стране Службе за катастар непокретности Пирот под бр.952-1/15-2533 од 25.11.2015 године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења поднео сву потребну документацију из члана 42, 43, 44, 45, 46, 47 и 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и наћину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС”, бр.23/2015) и члана 135 и 145 Закона о измени и допуни Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009, исправка 64/2010 одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013, - одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014) то је решено као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС, Нишавски управни округ Ниш у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 140 динара административне таксе.

Решење доставити :

-Инвеститору  
-Грађевинској инспекцији  
-Архиви

Обрадио: Ленка Видановић дипл. инж. грађ.



НАЧЕЛНИК:  
Зоран Крстић, дипл.инж.грађ.